

SERVIZI E STUDI PRELIMINARI

- Studio di fattibilità collegato ai costi dell'iniziativa
- Pratiche per rilascio e rinnovo C.P.I.
- Rilievi architettonici
- Perizie tecniche e legali
- Certificazioni energetiche
- Rilievi topografici
- Gestione rapporti con enti pubblici
- Pratiche amministrative (M.O. - C.I.A.L. - C.I.A. - S.C.I.A. - D.I.A. - O.S.P., Ecc.)
- stime immobiliari

PROGETTAZIONE - DIREZIONE DEI LAVORI - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

- Progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva
- Progettazione antincendio
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- Progettazione strutturale preliminare, definitiva ed esecutiva
- Computi metrici, capitolati e contratti di appalto
- Rilievi topografici
- Progettazione impiantistica preliminare, definitiva ed esecutiva
- Direzione dei lavori
- Collaudi tecnici e amministrativi

SERVIZI PER CONDOMINI

- Pratiche amministrative
- Computi, capitolati e contratto di appalto
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
- Direzione dei lavori
- Perizie tecniche e legali

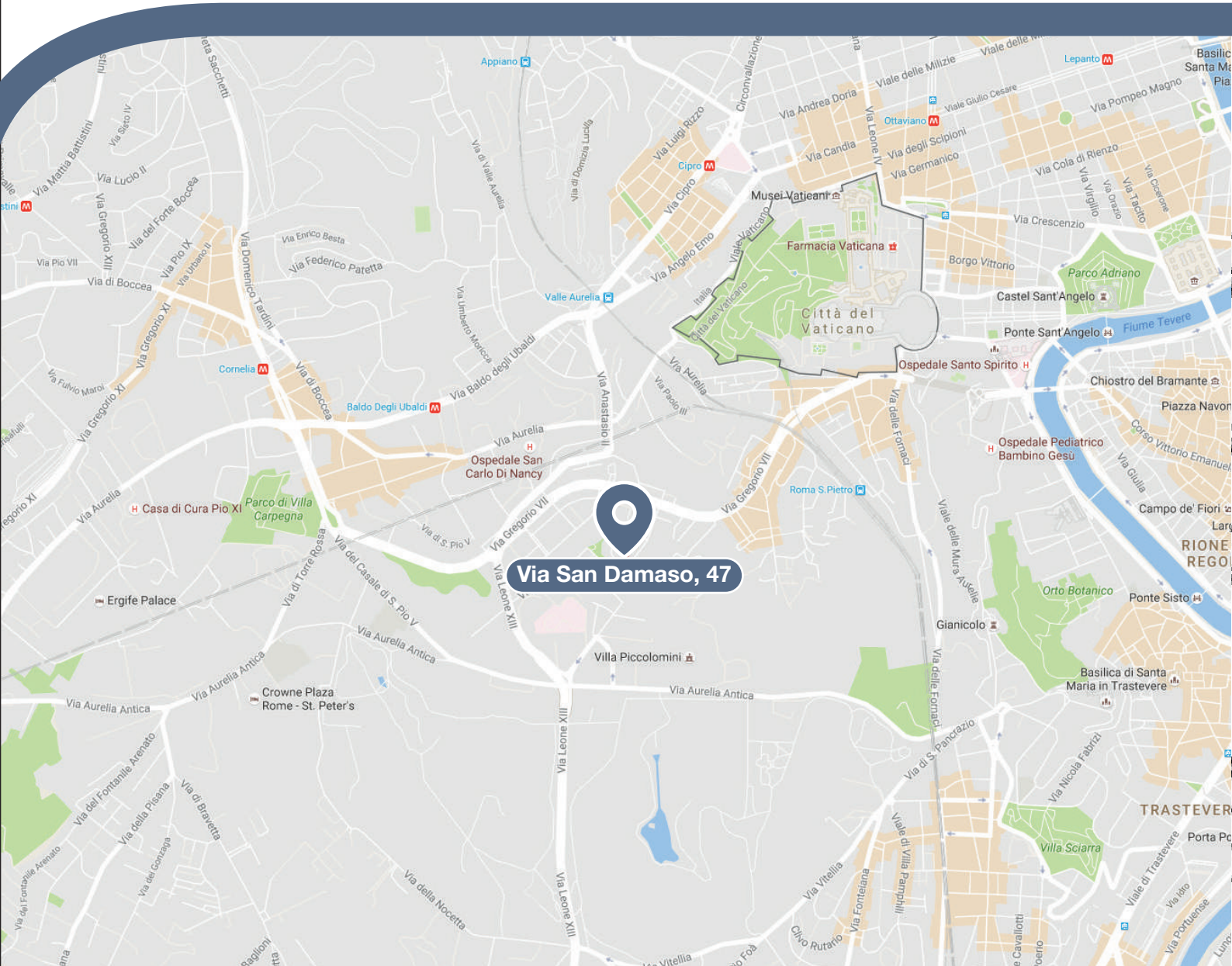
SERVIZI PER IMPRESE EDILI

- Direzione tecnica
- Supporto nella stesura delle offerte
- Direzione di cantiere
- Supporto tecnico nei contenziosi
- Assistenza tecnica
- Redazione P.O.S.

SERVIZI PER RISTRUTTURAZIONE DI INTERNI

La ristrutturazione di un qualsiasi locale privato deve avvenire rispettando i regolamenti edilizi e comunali. Contraddicendo questo aspetto si andrà incontro alle sanzioni amministrative e non si otterrà il titolo urbanistico fondamentale per una successiva vendita dell'immobile. Altro aspetto fondamentale è evitare il verificarsi di contenziosi con la ditta esecutrice per variazione dei costi patuiti o dal manifestarsi di difetti dopo alcuni mesi dal fine dei lavori. Al fine di ristrutturare l'immobile senza avere sorprese, il nostro studio segue il Cliente fornendo i seguenti servizi:

- Individuazione del budget di spesa del cliente
- Progettazione architettonica d'interni
- Redazione del capitolato e computo metrico
- Valutazioni offerte delle imprese di fiducia del cliente
- Ottenimento delle autorizzazioni comunali
- Direzione dei lavori
- Coordinamento della sicurezza
- Accatastamento dell'immobile.



CONTATTI



Via S.Damaso, 47



info@spi-ingegneria.it



06 62292553



06 64.40.04.37



333 77 86 817



336 67 18 84

www.spi-ingegneria.it