

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	001/13	Validita'	max 10 anni
Riferimenti catastali	Foglio <i>x</i> - Particella <i>y</i> - Sub <i>z</i>		
Indirizzo edificio	Via xxxxxxxxxxxxxx - 63100 Ascoli Piceno		
Nuova costruzione	<input type="radio"/>	Passaggio di proprieta'	<input checked="" type="radio"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="radio"/>
Proprieta'	Sig. Tizio Sempronio	Telefono	0736/123456
Indirizzo	Via xxxxxxxxxxxxxx , 4 - 63100 Ascoli Piceno	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO2
52.9 kgCO2/m²anno



PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
116.10 kWh/m²anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I II **III** IV V

5. Metodologie di calcolo adottate

DOCET

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) sostituzione progressiva degli infissi	30,8; Classe G	8
2) installazione caldaia a condensazione e valvole termostatiche	51,5; Classe G	7
3) coibentazione pareti perimetrali interne e cassonetti	66; Classe G	8
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	116,10; Classe E kWh/m ² anno	8 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	X

A⁺	23.1 < kWh/m ² *anno
A	37.3 < kWh/m ² *anno
B	54.4 < kWh/m ² *anno
C	74.6 < kWh/m ² *anno
D	91.7 < kWh/m ² *anno
E	123 < kWh/m ² *anno
F	171.5 < kWh/m ² *anno
G	171.5 ≥ kWh/m ² *anno

Rif. legislativo = 74.6 kWh/m²*anno

264.4 kWh/m²*anno

8.DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	243,8	Indice energia primaria (E _{Pacs})	20,6
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	56,6		
Indice involucro (E _{Pe,inv})	20,4	Indice involucro(E_{Pi,inv})	148,3	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	0,62		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

9. NOTE

EDIFICIO REALIZZATO IN FORZA DI LICENZA EDILIZIA N. 000 DEL 00/00/0000 NON SONO DISPONIBILI PRECEDENTI EDILIZI NEI QUALI SIANO STATI ESEGUITI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. DURANTE IL SOPRALLUOGO NON E' STATO POSSIBILE EFFETTUARE UN SAGGIO (ANALISI INVASIVA) PER LA DETERMINAZIONE DELL'ESATTA STRATIGRAFIA DELL'INVOLUCRO EDILIZIO; LE INFORMAZIONI PER IL CALCOLO SONO STATE DEDOTTE DA UN'INDAGINE VISIVA E BASANDOSI SULL'ANNO DI COSTRUZIONE DELL'IMMOBILE OLTRE CHE DA INFORMAZIONI FORNITE DALLA PROPRIETA'. Le caratteristiche ed i valori di trasmittanza delle strutture opache verticali e orizzontali sono stati ricavati per analogia delle Raccomandazioni CTI-R 03/3. Le caratteristiche geometriche e tipologiche degli infissi sono state ricavate durante il sopralluogo.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	edificio residenziale multipiano			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	Telaio in calcestruzzo in opera			
Anno di costruzione	1968	Numero di appartamenti	8	
Volume lordo riscaldato V (m³)	372,75	Superficie utile m²	105	
Superficie disperdente S (m²)	231,1	Zona climatica/GG	D/1698	
Rapporto S/V	0,62	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2013	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	25,3	Combustione	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2013	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	23,2	Combustione	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	dato non disponibile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	dato non disponibile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	dato non disponibile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	dato non disponibile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Societa'
Nome e cognome / Denominazione	Simone Felli		
Indirizzo	Via delle Zeppelle, 13 - 63100 Ascoli Piceno	Telefono/e-mail	347/4538194 - fellisimone@tiscali.it
Titolo	Geometra	Ordine/Iscrizione	Collegio Geometri della Provincia di Ascoli Piceno al n° 1020
Dichiarazione di indipendenza	IL SOTTOSCRITTO GEOM. SIMONE FELLI, IN CONFORMITA' CON QUANTO RIPORTATO ALLA LETTERA B) DEL COMMA 3 DELL'ART. 2 DELL'ALLEGATO III DEL D.LGS. 115/2008 DICHIARA L'ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI, OVVERO IL NON COINVOLGIMENTO DIRETTO E INDIRETTO CON I PRODUTTORI DEI MATERIALI E DEI COMPONENTI IN ESSO INCORPORATI, NONCHE' RISPETTO AI VANTAGGI CHE POSSANO DERIVARNE AL RICHIEDENTE.		
Informazioni aggiuntive	AI SENSI DELL' ART 12 DEL D.L. 04/06/13 IL PRESENTE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA E' RESO DAL SOTTOSCRITTO IN FORMA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO AI SENSI DEL DPR 28/12/2000 N° 445; SI ALLEGA COPIA DEL DOCUMENTO D' IDENTITA'		

15. SOPRALLUOGHI

1) 17/09/2013, con proprietà.
2) Acquisita planimetria catastale e misurazioni immobile.
3) Acquisite informazioni su strutture, isolamenti e impianti con proprietà.

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="radio"/>
Provenienza e responsabilita'	Dati forniti in parte dalla committenza ed in parte acquisiti durante il sopralluogo. I dati geometrici sono stati desunti mediante misurazioni in loco.		
	Proprietà - Tecnico		

17. SOFTWARE

Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300			

Data emissione
3/10/2013

Firma del tecnico