

STUDIO AMMINISTRAZIONE IMMOBILI COSTI-MURA

Castelcervo, 80

07021 Porto Cervo

tel. 0789/92512 - fax 92613

studiocostimura@gmail.com

www.pagineprofessionisti.it/studiocostimura

FORMAZIONE REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALE

Gazzetta ufficiale n. 293 del 17-12-2012, art. 1130 comma 1.6

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445)

Condominio _____, Via _____ n. _____ Città _____

Dati anagrafici di proprietà e catastali:

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a il _____ a _____ (____)

residente a _____ in via _____ nr _____

con codice fiscale _____

Telefono _____ Telefono cellulare* _____ Fax* _____

Email _____; Pec* _____

*(campo non obbligatorio)

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, nr. 15 e successive modificazioni, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, dichiara, sotto la propria responsabilità quanto segue:

Dati anagrafici di proprietà e catastali:

Risultano intestatari delle unità immobiliari in _____ via _____ nr. _____
interno nr _____ identificate catastalmente come segue:

1	2	3	4	5	6	7	Tipologia	sezione	foglio	particella	subalterno	zona	categoria

Legenda: 1 Abitazione ; 2 Ufficio; 3 cantina; 4 autorimessa ; 5 posto auto ; 6 negozio; 7 magazzino.

P	U	N	D	% Possesso	Cognome e Nome	Codice fiscale	Residenza o domicilio

Legenda: P = proprietario U = usufruttuario N = nudo proprietario D = diritto di abitazione

STUDIO AMMINISTRAZIONE IMMOBILI COSTI-MURA

Castelcervo, 80

07021 Porto Cervo

tel. 0789/92512 - fax 92613

studiocostimura@gmail.com

www.pagineprofessionisti.it/studiocostimura

Dati sulle condizioni di sicurezza dell'unità immobiliare:

- Impianto elettrico: _____

- Impianto idraulico: _____

- Impianto riscaldamento e gas: _____

- Impianto radio televisivo: _____

- Altri impianti: _____

Dichiaro che l'unità immobiliare è conforme a tutte le condizioni di sicurezza secondo le vigenti normative; dichiaro che tutti gli impianti installati sono a norma e verificati regolarmente.

Mi impegno a non eseguire opere che pregiudichino la sicurezza o il decoro del fabbricato e in caso di interventi mi impegno a darne preventiva comunicazione all'Amministratore.

Con la firma in calce, il sottoscritto si assume ogni responsabilità dei dati sopra riportati esonerando fin d'ora l'amministratore da ogni verifica.

Luogo e data _____ Firma _____

Dati (qualora presente) relativi al contratto di comodato/locazione:

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione/comodato al/ai signor/i

Cognome e nome	Codice fiscale	Residenza	Barrare
			<input type="checkbox"/> Comodato <input type="checkbox"/> Locazione
			<input type="checkbox"/> Comodato <input type="checkbox"/> Locazione
			<input type="checkbox"/> Comodato <input type="checkbox"/> Locazione

Ulteriori dichiarazioni

- **Mi impegno a comunicare ogni eventuale variazione dei dati soprariportati entro e non oltre 60 gg consapevole che in caso di mancanza comunicazione l'amministratore provvederà a recuperare i dati con spese a mio carico come previsto dall'art. 10, comma 1.6, L. 220/2012**
- **Ai sensi dell'art. 6, L. 220/2012 mi impegno nell'informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile, l'intenzione di eseguire opere o interventi sulle parti comuni di cui all'art. 117 del codice civile**
- **Autorizzo l'uso dei dati riportati nel presente modulo nel rispetto del D. Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy) dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa**

In allegato documento di identità

Luogo e Data _____ Firma _____

Consenso all'utilizzo dei dati ed alla loro comunicazione a terzi coinvolti nella gestione delle parti comuni ai sensi del D.Lgs. 196/2003. Informativa ex art.13 D.Lgs. 196/2003

Il sottoscritto _____, in qualità di _____ ricevuta l'informativa dal titolare del trattamento ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, esprime il proprio libero consenso autorizzando l'Amministratore al trattamento e alla comunicazione a terze parti coinvolte nelle attività di gestione delle parti comuni dei dati sopra indicati.

Luogo e Data _____ Firma _____