

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA / STRAORDINARIA

Oggi alle ore in presso si è riunita in prima convocazione (oppure in seconda convocazione, essendo andata deserta in prima) l'assemblea ordinaria/straordinaria del condominio sito in via convocata con regolare avviso del inviato a tutti i condomini per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

1. approvazione consuntivo esercizio
2. nomina o conferma dell'Amministratore.
3. approvazione preventivo esercizio
4. varie ed eventuali.

Sono presenti, personalmente o per delega, i seguenti condomini:

- 1) Signor. (mm.) delega il Signor
- 2) Signor (mm.) delega il Signor
- 3) Signor. (mm.) delega il Signor

per complessivi mm. ed un totale di n. condomini.

I presenti nominano quale Presidente dell'assemblea il Sig. il quale chiama a fungere da Segretario il Sig. Il Presidente constatata la presenza di n. condomini su partecipanti al condominio per millesimi, verificato l'invio dell'avviso di convocazione a tutti i condomini, dichiara valida l'assemblea ai sensi dell'art. 1136, co. 2 c.c. (oppure dichiara aperta l'assemblea) e invita i condomini alla discussione dell'O.D.G.

1) Circa il primo punto all'ordine del giorno

.....
.....
L'assemblea approva a maggioranza con il voto favorevole dei seguenti condomini (mm....). Sono contrari i seguenti condomini (mm....); Sono astenuti i seguenti condomini (mm...). (oppure l'assemblea approva ad unanimità, oppure l'assemblea non approva).

Seguono gli altri punti all'ordine del giorno.

Esaurito l'ordine del giorno, non essendovi altro da discutere, il Presidente dichiara chiusa l'assemblea alle ore del

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Il Segretario

.....

.....

I Condomini

.....