



AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI & GESTIONE LOCAZIONI

Gentile signora, gentile signore,

La ringraziamo anticipatamente per l'attenzione che vorrà dedicarci per la lettura di questa breve presentazione.

La LM franchising offre, attraverso una rete di Agenzie in franchising, servizi specializzati nella gestione, consulenza ed assistenza tecnica in materia di **condominio e locazioni**.

Soluzioni integrate ed avanzate nel settore dell'amministrazione dei patrimoni immobiliari, per conto di Privati, Enti Pubblici, Consorzi e Cooperative.

I nostri consulenti sanno offrire sempre le più adeguate soluzioni alle domande di **professionalità e specializzazione** in un settore in continua evoluzione e sempre più esigente e complesso.

Le numerose responsabilità civili, penali e fiscali in materia, impongono una **elevata qualità gestionale a tutela dei condòmini e del loro patrimonio immobiliare**.

Oggi, l'affiliato LM franchising Vi offre quello di cui avete bisogno: professionalità, competenza, innovazione gestionale, soluzioni integrate e trasparenza.

La formazione professionale altamente qualificata, le qualità morali incensurabili, il continuo aggiornamento professionale garantito dalla Casa Madre, l'assistenza tecnica, fiscale e giuridica continua del franchisor, l'adesione ad un severo Codice Deontologico Aziendale, il sito web condominiale gratuito le continue verifiche di controllo da parte del Dipartimento franchising, la Polizza assicurativa RC professionale e un numero verde gratuito a disposizione dei condòmini per verifiche e segnalazioni, sono solo alcune delle tante ragioni e garanzie per cui scegliere LM franchising.

I nostri affiliati possiedono tutti i requisiti previsti dalla legge 11 dicembre 20132, n. 220 ("Riforma del condominio) per svolgere l'attività professionale.

Per i Vostri immobili scegliete la professionalità, la competenza, la trasparenza, la serenità e la garanzia. Rivolgetevi con fiducia ad una Agenzia LM franchising.

***Cordialmente
LM franchising***

I nostri servizi

Condominio

- ✓ Amministrazione condomini, supercondomini, residence, consorzi e cooperative.
- ✓ Gestione globale per appalto lavori straordinari.
- ✓ Assistenza tecnica e consulenza per l'accesso alle agevolazioni fiscali per ristrutturazioni edilizie e risparmio energetico.
- ✓ Amministrazioni conto terzi.
- ✓ Ufficio legale centralizzato abilitato al patrocinio.
- ✓ Consulenza ed assistenza tecnica globale.
- ✓ Controllo bilanci e fiscalità.

Locazioni

- ✓ Consulenza ed assistenza tecnica.
- ✓ Gestioni per Piccoli e Grandi proprietari.
- ✓ Gestioni per Enti pubblici.
- ✓ Contrattualistica.
- ✓ Fiscalità.
- ✓ Stipule e registrazioni.
- ✓ Gestione oneri accessori P/I.
- ✓ Gestione riscossione pigioni.

L'Agenzia affiliata a Voi più vicina:

www.condominioelocazioni.it

www.lmfranchising.it

