

**FORMAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**  
**Riforma del Condominio**  
**(Legge 220 del 11/12/12 modificata da Legge n. 147 del 27 dicembre 2013).**

1. //Il sottoscritto/i

Cognome e nome (se società Ragione sociale)	Luogo e data di nascita	Residenza o domicilio (indirizzo - città - cap - provincia)	Codice Fiscale (se società Partita Iva)	P	U	N	D	% possesso
	----- / /		-----					
	----- / /		-----					
	----- / /		-----					

(P=Proprietario U=Usufruttuario N=Nudo proprietario D=Diritto d'abitazione)

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni, e consapevoli/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, dichiara/ano, sotto la propria personale responsabilità quanto segue: **(compilare e barrare le caselle)**

2. risulta/ano intestatario/io dell'unità immobiliare posta in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Interno n. \_\_\_\_\_ (se presente) identificata catastalmente nel Comune di \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) al Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/Particella \_\_\_\_\_

Sub \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Abitazione Abitazione+cantina Ufficio Solo cantina Autorimessa Posto Auto Negozio Magazzino

Sub \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Cantina Autorimessa Posto Auto Magazzino

Sub \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Cantina Autorimessa Posto Auto Magazzino

Luogo e data \_\_\_\_\_

**Firma di tutte le persone citate al punto 1**

\_\_\_\_\_

**3. L'unità immobiliare è stata concessa in locazione/comodato ai Signori:**

Cognome e nome (se società Ragione sociale)	Codice Fiscale (se società Partita Iva)	Residenza o domicilio	Numero residenti o domiciliati	
			Recapito telefonico	Barrare
				<input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Comodato
				<input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Comodato
				<input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Comodato

**4. Ciascuno delle persone indicate al punto 1 dichiara quanto segue:**

- a. Mi impegno a comunicare ogni eventuale variazione dei dati sopra riportati entro e non oltre 60 gg consapevole che in caso di mancata comunicazione l'Amministratore provvederà a recuperare i dati **con spese a mio carico** come previsto dall'art. 10, comma 1.6, L. 220/12
- b. Ai sensi dell'art. 6 L. 220/2012 mi impegno nell'informare preventivamente L'Amministratore, che ne riferirà nella prima assemblea utile, l'intenzione di eseguire opere o interventi sulle parti comuni di cui all'art 1117 cod. civ.
- c. Mi impegno a consegnare agli inquilini copia regolamento condominiale.
- d. Il sottoscritto autorizza l'uso dei dati riportati nel presente modulo nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (Privacy).
- e. Il sottoscritto è stato autorizzato dal locatario/comodatario alla divulgazione dei dati riportati nel presente modulo nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (Privacy).
- f. **Si allega copia del documento di identità di tutte le persone indicate al punto 1.**

**5. Chiedo, impegnandomi a comunicare ogni variazione, che:**

- Tutta la corrispondenza venga inviata tramite posta al seguente indirizzo nel quale si elegge domicilio: \_\_\_\_\_
- Tutte le comunicazioni, inerenti il condominio e di altra natura, vengano recapitate tramite posta elettronica certificata alla/e casella/e e-mail: \_\_\_\_\_

Assumendo che in questo modo avranno valore di raccomandata, come previsto dal D.P.R. numero 68/2005 e dalla L. 11/12/2012 n. 220.

**6. Chiedo inoltre che:**

- Le spese condominiali vengano richieste direttamente agli inquilini, rimanendo comunque responsabili delle cifre in caso di mancato pagamento.**

Luogo e data \_\_\_\_\_

**Firma di tutte le persone citate al punto 1** \_\_\_\_\_